



ประกาศจังหวัดลำปาง  
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารราชพัสดุ (ครั้งที่ ๒)  
ที่ โรงพยาบาลเมืองปาน ตำบลเมืองปาน อำเภอเมืองปาน จังหวัดลำปาง

ด้วยจังหวัดลำปาง โดยโรงพยาบาลเมืองปาน มีความประสงค์จะขายอาคารราชพัสดุ โดยให้รถถอนอาคารที่ราชพัสดุ จำนวน ๑ หลัง คือ อาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓-๔ ชั้นทะเบียนที่มีใช้ที่ราชพัสดุ (ที่ป่าสงวนแห่งชาติ) หลังลำดับที่ ลป.๑๙๒๓ ของโรงพยาบาลเมืองปาน ตำบลเมืองปาน อำเภอเมืองปาน จังหวัดลำปาง โดยวิธีประมูลขยายทอดตลาด ซึ่งรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้  
ราคากลาง (๓,๓๐๐ บาท)

ข้อ ๑ รายการอาคารราชพัสดุ จำนวน ๑ แห่ง คือ อาคารบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓-๔ จำนวน ๑ หลัง ตั้งอยู่ที่ โรงพยาบาลเมืองปาน ตำบลเมืองปาน อำเภอเมืองปาน จังหวัดลำปาง

ข้อ ๒ ผู้สนใจจะเข้าเสนอราคา ติดต่อขอคูอาคารได้ ณ ที่ตั้ง จนถึงวันทำการขยายทอดตลาด ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๓ ผู้สนใจประสงค์จะเข้าเสนอราคา ให้ลงชื่อแสดงความจำนงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ณ ที่ ห้องประชุม โรงพยาบาลเมืองปาน วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ – ๐๙.๓๐ น. และจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนมาแสดง และส่งมอบสำเนาที่รับรองแล้ว จำนวน ๑ ชุด มอบต่อคณะกรรมการฯ เมื่อพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว จะได้ดำเนินการขายทอดตลาด เวลา ๐๙.๔๐ น. ต่อไป และวางหลักประกันการเสนอราคา จำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน)

ข้อ ๔ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการขายตามวิธีที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ส่วนที่ ๓ แนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๕ ผู้เสนอราคาสูงสุดที่ได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ ต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสด จำนวนร้อยละ ๓๐ ของราคาที่เสนอได้ในทันที และส่วนที่เหลือจะต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่นำเงินมาชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าว จังหวัดลำปาง จะถือว่าสละสิทธิ์และริบเงินมัดจำที่วางไว้ทั้งสิ้น แล้วนำอาคารดังกล่าวข้างต้นออกประมูลขายอีก หากได้รับเงินสุทธิต่ำกว่าราคาที่ยายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งก่อนจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาส่วนที่ขาดไปนั้น

ข้อ ๖ การชำระเงินจะต้องชำระด้วยเงินสด โดยผู้รับเงินจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ ๗ ผู้ซื้อจะรื้อถอนอาคารที่ขายทอดตลาดดังกล่าวข้างต้น ออกไปได้ก็ต่อเมื่อได้ชำระเงินส่วนที่เหลือครบถ้วนแล้ว พร้อมทั้งต้องวางเงินประกันสำหรับปรับพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนเป็นเงินสดรวมเป็นเงิน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) และจังหวัดลำปางจะชำระคืนให้เมื่อผู้ซื้อได้ทำการปรับพื้นที่ที่รื้อถอนเป็นที่เรียบร้อย และหากไม่ดำเนินการปรับพื้นที่ดังกล่าว ภายในกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้งเตือนแล้ว จังหวัดลำปางจะดำเนินการปรับพื้นที่เอง โดยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อซึ่งจะหักจาก เงินประกัน ถ้ามีเงินเหลือจะชำระคืนให้ผู้ซื้อ

ข้อ ๘ เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบอาคารดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ ผู้ซื้อต้องเข้ารื้อถอนอาคารดังกล่าวภายใน ๗ วัน นับแต่วันส่งมอบโดยให้ขนย้ายวัสดุสิ่งของ ตลอดจนเศษของวัสดุออกจากบริเวณที่รื้อถอนนั้น และปรับพื้นที่ที่รื้อถอนให้มีระดับเสมอกับระดับพื้นดินเดิมให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รื้อถอน

ข้อ ๙ คณะกรรมการขายทอดตลาด สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะขายหรือคขายก็ได้ ถ้าหากผู้เสนอราคาสูงสุดราคาต่ำกว่าราคากลางที่ประเมินไว้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ มิถุนายน พ. ศ. ๒๕๖๕

(นายประเสริฐ กิจสุวรรณรัตน์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดลำปาง ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

รูปถ่าย อาคารบ้านพัก ระดับ ๓-๔ แบบเลขที่ ๕๓๒๕ ลำดับที่ ๑๐ สร้างเมื่อ พ.ศ. ๒๕๓๑  
ทั้ง ๔ ด้าน



